Додаток 1

до рішення \_\_\_ сесії 7 скл. Терехівської сільської ради

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2018 року

«Про встановлення ставок та пільг із сплати податку нерухоме

майно, відмінне від земельної ділянки, на 2019 рік»

**Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Види місцевих податків | Платники | Розміри ставок |
| 1 | 2 | 3 |
| Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки | Фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які є власниками об’єктів житлової та/ або нежитлової нерухомості | Встановити ставки податку за 1 (один) квадратний метр загальної площі об’єкта житлової нерухомості, в тому числі його часток, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб, у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, в таких розмірах: 0,04 %.  Встановити ставки податку за 1 (один) квадратний метр загальної площі об’єкта нежитлової нерухомості, в тому числі його часток, що перебувають у власності фізичних осіб, у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, в таких розмірах: 0,04 % та юридичних осіб, у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, в таких розмірах: 0,1 %.  Ставки застосовуються з коефіцієнтом 0,5. |

Сільський голова М.А.Білоус

Додаток 1

до рішення \_\_\_ сесії 7 скл. Терехівської сільської ради

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2018 року

«Про встановлення ставок транспортного податку на 2019 рік»

Транспортний податок

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Види місцевих податків | Платники | Розміри ставок |
| 1 | 2 | 3 |
| Транспортний податок | Фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які мають зареєстровані в Україні згідно з чинним законодавством власні легкові автомобілі, з року випуску яких минуло не більше п’яти років (включно) та середньоринкова вартість яких становить понад 375 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року | Ставка податку встановлюється з розрахунку на календарний рік у розмірі 25 000 гривень за кожен легковий автомобіль, що є об’єктом оподаткування . |

Сільський голова М.А.Білоус

Додаток 1

до рішення \_\_\_\_ сесії 7 скл. Терехівської сільської ради

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2018 року

«Про встановлення ставок єдиного податку

на 2019 рік»

Ставки єдиного податку

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Види місцевих податків | Платники | Розміри ставок |
| 1 | 3 | 3 |
| **Єдиний податок** | Суб’єкти господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності:  1)перша група − фізичні особи − підприємці, які не використовують працю найманих осіб, здійснюють виключно роздрібний продаж товарів з торговельних місць на ринках та/або провадять господарську діяльність з надання побутових послуг населенню і обсяг доходу яких протягом календарного року не перевищує 300 000 гривень;  2) друга група − фізичні особи − підприємці, які здійснюють господарську діяльність з надання послуг, у тому числі побутових, платникам єдиного податку та/або населенню, виробництво та/або продаж товарів, діяльність у сфері ресторанного господарства, за умови, що протягом календарного року відповідають сукупності таких критеріїв:не використовують працю найманих осіб або кількість осіб, які перебувають з ними у трудових відносинах, одночасно не перевищує 10 осіб; обсяг доходу не перевищує 1 500 000 гривень.  3) третя група − фізичні особи − підприємці, які не використовують працю найманих осіб або кількість осіб, які перебувають з ними у трудових відносинах, не обмежена та юридичні особи – суб’єкти господарювання будь-якої організаційно-правової форми, у яких протягом календарного року обсяг доходу не перевищує 20 000 000 гривень;  4) четверта група − сільськогосподарські товаровиробники, у яких частка сільськогосподарського виробництва за попередній податковий (звітний) рік дорівнює або перевищує 75 відсотків.  Не можуть бути платниками єдиного податку суб’єкти господарювання (юридичні та фізичні особи-підприємці), визначені пунктом 291.5 статті 291 Податкового кодексу України зі змінами і доповненнями. | Встановити наступні фіксовані ставки єдиного податку для фізичних осіб – підприємців, які здійснюють господарську діяльність, залежно від виду господарської діяльності, з розрахунку на календарний місяць:  1) для першої групи платників єдиного податку, визначених у підпункті 2.1.1 пункту 2 цього Положення, – 10 відсотків розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого  законом на 1 січня податкового (звітного) року;  2) для другої групи платників єдиного податку, визначених у підпункті 2.1.2 пункту 2 цього Положення, – 20 відсотків розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року ;  3) для третьої групи платників єдиного податку, визначених в підпункті 2.1.3 пункту 2, встановлюється відсоткова ставка єдиного податку в розмірі:  1) 3 відсотки доходу − у разі сплати податку на додану вартість згідно з Податковим кодексом України зі змінами і доповненнями;  2) 5 відсотків доходу − у разі включення податку на додану вартість до складу єдиного податку.  Для платників єдиного податку четвертої групи розмір ставок податку з одного гектара сільськогосподарських угідь та/або земель водного фонду залежить від категорії (типу) земель, їх розташування та становить (у відсотках бази оподаткування):  для ріллі, сіножатей і пасовищ (крім ріллі, сіножатей і пасовищ, розташованих у гірських зонах та на поліських територіях, а також ріллі, сіножатей і пасовищ, що перебувають у власності сільськогосподарських товаровиробників, які спеціалізуються на виробництві (вирощуванні) та переробці продукції рослинництва на закритому ґрунті, або надані їм у користування, у тому числі на умовах оренди) - 0,95;  для ріллі, сіножатей і пасовищ, розташованих у гірських зонах та на поліських територіях, - 0,57;  для багаторічних насаджень (крім багаторічних насаджень, розташованих у гірських зонах та на поліських територіях) - 0,57;  для багаторічних насаджень, розташованих у гірських зонах та на поліських територіях, - 0,19;  для земель водного фонду – 2,43;  для ріллі, сіножатей і пасовищ, що перебувають у власності сільськогосподарських товаровиробників, які спеціалізуються на виробництві (вирощуванні) та переробці продукції рослинництва на закритому ґрунті, або надані їм у користування, у тому числі на умовах оренди, - 6,33. |

Сільський голова М.А.Білоус